

statutární město Liberec
Doručeno: 21.09.2018
CJ MML 207833/18
listy:1 přílohy:1



mmlbes6b4d7e62

AGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor životního prostředí

oddělení ochrany přírody

Nám. Dr. E. Beneše č. 1, 460 59 Liberec 1

tel.: 485 244 861, IDDS: 7c6by6u, el. podatelna: posta@magistrat.liberec.cz

Č.j. MML/ZPOP/Kaz/201886/18-
SZ196484/18/3

Vyřizuje: Ing. Kazdová
Tel: 485 244 887

Liberec
17. 9. 2018

Obdrží dle rozdělovníku

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Liberec - odbor životního prostředí (dále jen „MML-OŽP“), jako orgán ochrany přírody dle ustanovení § 75 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), příslušný dle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona, na základě žádosti

právnícké osoby **statutární město Liberec, IČ 262978, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec** (dále jen žadatel),

vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ust. § 149 odst. 1 správního řádu a ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto **závažné stanovisko**:

žadateli se

uděluje souhlas

k pokácení **1 ks jírovce maďalu** o obvodu kmene 103 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad zemí) rostoucího na pozemku p.č. 1429/339 v k.ú. Rochlice u Liberce (pozemek ve vlastnictví žadatele) pro účely řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu "**Stavební úpravy a nástavba objektu ul. Broumovská 840/7 – Optimalizace kapacit MŠ Motýlek**" dle přiložené projektové dokumentace z května 2018 (zhotovitel FS Vision, B. Němcové 54/9, Liberec 5).

Závažné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřeviny je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení dřeviny může být provedeno v době vegetačního klidu, t.j. od 1.10. do 31.3. běžného roku.
3. K částečné kompenzaci ekologické újmy bude provedena náhradní výsadba na pozemek p.č. 1366/31 v k.ú. Rochlice u Liberce v počtu **1 ks listnatého stromu**, o obvodu kmínku min. 12 cm ve výšce 1 m nad kořenovým krčkem, a to nejpozději do doby užívání dokončené stavby.
4. Náhradní výsadba bude provedena dle Arboristických standardů – Výsadba stromů – SPPK A02 001:2013 zpracovaných Agenturou ochrany přírody a krajiny.
5. O náhradní výsadbu bude pečováno min. po dobu 5 let dle pěstitelsko - sadovnických zásad.

Toto závažné stanovisko není povolením ke kácení. Souhlas s kácením nabývá účinnosti až s nabytím právní moci rozhodnutí, které bude na jeho základě vydáno.

Odůvodnění:

MML-OŽP obdržel od žadatele dne 7. 9. 2018 žádost o souhlas ke kácení 1 ks dřeviny rostoucí mimo les na pozemku p.č. 1429/339 v k.ú. Rochlice u Liberce v souvislosti se stavbou "Stavební úpravy a nástavba objektu ul. Broumovská 840/7 – optimalizace kapacit MŠ Motýlek". Správní orgán provedl dne 12. 9. 2018 ohledání na místě, při kterém bylo zjištěno následující:

Jírovec maďal o obvodu kmene 103 cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, je ukotven v rovinatém zatravněném terénu 2,5 m od budovy mateřské školky a 1 m od kanalizační šachty, která se bude opravovat. Dřevina má průběžný kmen, který se ve výšce 170 cm větví na čtyři kosterní větve. Větvení jsou tlaková, s viditelnými prasklinami. Sekundární koruna zasahuje do pláště budovy školky. Dřevina je vitální s minimálním proschnutím, její estetická i ekologická hodnota je střední. Provozní bezpečnost dřeviny na zahradě školky je vlivem defektních větvení snížena.

Dle předložené projektové dokumentace je jírovec v kolizi s plánovanou výše uvedenou stavbou, kterou nelze realizovat a současně dřevinu ponechat na místě bez poškození.

Na základě posouzení veškerého spisového materiálu upřednostnil správní orgán zájem žadatele (stavební úpravy objektu MŠ) nad ekologickou hodnotou jírovce a jeho pokácení povolil.

K podmínkám a povinnostem:

Pokácením povolené dřeviny dojde k ekologické újmě. Žadateli byla uložena povinnost náhradní výsadby k částečné kompenzaci ekologické újmy na pozemek p.č. 1366/31 v k.ú. Rochlice u Liberce.


Doba kácení je stanovena dle § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení (kácení dřevin se provádí zpravidla v období jejich vegetačního klidu), a s ohledem na § 5a odst. 1 zákona (je zakázáno usmrcovat volně žijící ptáky a poškozovat nebo ničit jejich hnízda, vyrušovat je během rozmnožování a odchovu mláďat).

Dle § 9 odst. 1 zákona orgán ochrany přírody může uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy a současně může uložit následnou péči o dřeviny na dobu až pěti let.

Poučení:

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

**MAGISTRÁT MĚSTA
LIBEREC**
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ 2


Ing. Jaroslav Rašín
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží do vlastních rukou, zmocněnci, zákonní zástupci:

1. statutární město Liberec, odbor majetkové správy, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1

Interně:

2. statutární město Liberec, odbor ekologie a veřejného prostoru, nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
3. MML, stavební úřad
4. spis